

Ejerforeningen Tuborg Havnepark B

v. formanden Finn Wæver, Tuborg Havnepark 6, 2. th., 2900 Hellerup

Pr. e-mail
Arbejdstilsynet
Tilsynscenter 1
Postboks 1228
0900 København C

28. april 2009

Vedrørende børnefarlige porte til parkeringskældre under beboelsesejendom.

Der henvises til min e-mail af 20. april 2009 21:50, som jeg, vedhæftet relevante fotos, i forlængelse af en afklarende forespørgsel efter aftale fremsendte til Arbejdstilsynet, att. Jakob Lindtrup, der den 22. april telefonisk udbad sig supplerende oplysninger.

Under henvisning til telefonsamtale med Jakob Lindtrup g. d. skal jeg på vegne ejerforeningen anmode Arbejdstilsynet om at give sælgeren af ejendommen og/eller fabrikanten af portene påbud om snarligt at bringe de aktuelle porte i forsvarlig stand.

Portene fører til parkeringskældrene under lejlighederne i Tuborg Havnepark 5-7 og 6-8, som ejerforeningens medlemmer overtog fra sælger, Carlsberg i august og november måned 2007.

Bestyrelsen i Ejerforeningen Tuborg Havnepark B har nyligt erfaret, at portene ikke er forsynet med en stopanordning der sikrer, at et barn, som hænger fast i porten, ikke kører med op og bliver fastklemt under loftet.

Som det fremgår af de tilsendte fotos er der i portenes rammer monteret et metalgitter, som giver rig mulighed for at børn kan hænge fast, idet fingre, knapper i tøj m.v. let kan komme ind gennem – og sætte sig fast i – de diagonalt "vævede" gitre, når en port aktiveres automatisk ved udkørsel eller fjernbetjent ved indkørsel. Det skal i tilknytning hertil bemærkes, at man ved nedkørsel under nr. 6 – 8 ikke fra gaden kan se, om der står børn ved porten, og at man ved udkørsel fra kælderen under nr. 5-7 oftest først får udsyn til området uden for porten, når denne pr. automatik er kørt op.

Ejerforeningen har ved e-mail af 26. april 2009, under hensyn til sagens alvorlige karakter, anmodet Carlsberg om at foranledige portene bragt i forsvarlig stand snarest. I tilknytning hertil blev Carlsberg gjort bekendt med, at ejerforeningen har rettet afklarende henvendelse til Arbejdstilsynet samt indirekte, at Jakob Lindtrup over for undertegnede ikke har lagt skjul på, at forholdene efter hans opfattelse er farlige.

Carlsberg har besvaret henvendelsen med en konstatering af, at ejerforeningen har henvendt sig til Arbejdstilsynet, at denne henvendelse endnu ikke er blevet endeligt besvaret, samt anført, at *"Vi er naturligvis interesseret i, hvad svaret vil indeholde og afventer gerne besked fra Arbejdstilsynet via jer"*.

Jeg skal venligst anmode oplyst forventet sagsbehandlingstid, idet ejerforeningen er nødsaget til at forholde sig til, i hvor lang tid det aktuelle risikoniveau kan accepteres.

Venlig hilsen
Benny Andersen
Tuborg Havnepark 8, st. th.,
2900 Hellerup.
Mobil 2374 8863